

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET
Senior landskapsarkitekt
Tove Jägerhök

KOMMUNSTYRELSEN
2022-11-14

Genomförandebeslut för anläggningsentreprenad Täby torg

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att genomföra projektet anläggningsentreprenad Täby torg.

Sammanfattning

Täby torg ska upprustas för ökad attraktivitet, trygghet, tillgänglighet och förbättrad funktion hos el- och belysningsanläggningen. Upprustningen ska rymmas inom anslagna medel i verksamhetsplan 2022. Projektet ska genomföras som en totalentreprenad med mängdkontrakt och kommer utföras av kommunens ramavtalsleverantörer för mark- och anläggningsarbeten samt offentlig belysning.

Stadsbyggnadsnämnden behandlar ärendet vid sitt sammanträde den 18 oktober 2022.

Ärendet

Täby torg ska upprustas för att åstadkomma ett mer attraktivt torg med mer grönska och sittplatser samt för att åtgärda tekniska brister som identifierats i genomförd förstudie och tillgänglighetsinventering. Inom ramen för upprustningen behöver anläggningsarbeten i form av markarbeten för el-, it- och belysningsarbeten samt finplanering utföras för att uppnå ökad trygghet, attraktivitet, tillgänglighet och förbättrad funktion och driftsäkerhet hos torgets el- och belysningsanläggning. Entreprenaden kommer utföras som en totalentreprenad med mängdkontrakt. Det innebär att entreprenören ansvarar

för nödvändiga anpassningar och ersätts enligt mängdkontrakt för utfört arbete. Det ger flexibilitet samtidigt som höga riskpåslag undviks. För entreprenaden kommer ramavtalsleverantör anlitas. Anläggningsentreprenaden ska utföras under år 2023 och därefter överlämnas till driftorganisationen. På grund av det osäkra ekonomiska läget i Sverige kan tid för projektgenomförandet komma att justeras.

Ekonomiska överväganden

Upprustningen av Täby torg ska rymmas inom anslagna medel i verksamhetsplan 2022. De löpande driftskostnaderna bedöms vara oförändrade efter projektets genomförande.

Katarina Kämpe
Kommundirektör

Jenny Gibson
Samhällsutvecklingschef

Bilagor

1. Illustrationsplan över Täby torg upprustning daterad den 16 september 2022.
2. Tjänsteutlåtande från stadsbyggnadsnämnden, daterat den 12 september 2022.
3. Protokollsutdrag från stadsbyggnadsnämnden, daterat den 18 oktober 2022.

Expedieras

Stadsbyggnadsnämnden

Enhetschef Anna Feltelius

Senior landskapsarkitekt Marlene Sjönnby

Projektledare Tove Jägerhök